



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ulica Stjepana Radića 6

Poslovni broj: Z- 5190/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, po sucu Vinku Vladiću kao sucu pojedincu u izvanparničnom predmetu predlagatelja Rudolfa Vdovića, OIB: 75449977157 iz Petrovskog, Slatina Svedruška 55, protiv protustranke Petra Trsoglaveca, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 8. travnja 2026.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024, dalje ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni zk. ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u **Zk. ul. 2619, k.o. Plemenščina, na k.č. br. 1513/3, U PLEMENŠČINI DONJOJ**, vinograd, površine 719 m², kao vlasništvo protustranke Petra Trsoglaveca, u 1/1 dijela, te se

Oglašava

Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom ulošku, na navedenoj nekretnini provede i ispravi upis na način da se umjesto dosadašnjeg vlasnika upiše pravo vlasništva za korist

Rudolf Vdović, OIB:75449977157, Petrovsko, Slatina Svedruška 55, u 1/1 dijela.

1. O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se Oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči DGU Područnog ureda za katastar Pregrada i oglasnoj ploči grada Pregrade.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda.

3. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod točkom I. rješenja, te se provedba povjerava Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Pregradi.

4. Određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na licu mjesta u Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi, Ulica Stjepana Radića 6, sudnica br. 2, za dan:

18. svibnja 2026. u 12:15 sati,

te se na isti pozivaju pristupiti:

- predlagatelj, zk referent Zk odjela u Pregradi, protustranke

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200., st. 2., 3., 4. i 5. ZZK).

Budući da predlagatelj ne raspolaže ispravom temeljem koje bi se neposredno mogao uknjižiti kao vlasnik navedene nekretnine, a iz priloženih isprava proizlazi vjerojatnost njegova navoda, valjalo je temeljem odredbi čl. 208. st. 3. ZZK-a pokrenuti zemljišnoknjižni ispravni postupak.

U Pregradi 8. travnja 2026.

S u d a c

Vinko Vladić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba što ne sprječava osobe koje imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DOSTAVITI:

1. E-oglasna ploča – 30 dana
2. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
3. Oglasna ploča Grada Pregrada
4. Zk. odjel Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Pregradi
5. Rudolf Vdović, Petrovsko, Slatina Svedruška 55